



Наш дом -
наша крепость

стр. 2

Наши консультации
Куда пойти?
С чего начать?

стр. 5

РЕШЕНИЯ Совета депутатов
МО Бейский район

В следующем номере...

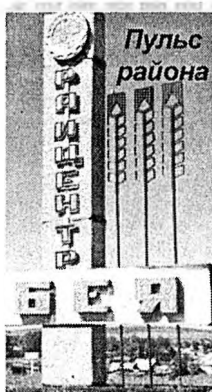


Газета основана в 1935 году.

Саянская ЗАРЯ

№ 125
(8755)
четверг
25 октября
2007 г.

Бейская районная общественно-политическая газета



Пульс
района

На совещании при главе района

На очередном совещании при главе района были подведены итоги уборочной кампании этого года.

С докладом по этому вопросу выступил начальник райсельхозуправления Л.С. Карпов, который также доложил о закладке семенного материала под урожай будущего 2008 года. О состоянии горячего питания в общеобразовательных учреждениях руководителям районного звена рассказала В.Н. Опарина, заместитель начальника управления образования. На совещании представили нового специалиста по труду и охране труда районной администрации Картавцеву Елену Михайловну.

С рабочим визитом

22 октября с рабочим визитом в район прибыл депутат Верховного Совета РХ от нашей территории В.П. Кавышкин, председатель правления ООО «Восточно-Бейский разрез».

У него состоялась деловая встреча с главой района В.А. Крафтом, в ходе которой были обговорены проблемные моменты формирования районного бюджета на 2008 год для дальнейшей их проработки в правительстве РХ, Верховном Совете. Владимир Павлович посетил спортивные объекты райцентра (ДЮСШ, стадион) и пообещал руководству района финансовую поддержку. Не секрет, что благодаря Восточно-Бейскому разрезу, личной инициативе депутата на приобретение спортивного инвентаря в школы района угольное предприятие ежемесячно выделяет от 10 до 15 тысяч рублей.

Состоялась госприемка объектов

В конце сентября государственная комиссия провела приемку в эксплуатацию защитных сооружений на реке Абакан в районе села Большой Монок и ала Маткечик, на ремонт которых было выделено из федерального бюджета 13,8 млн. рублей.

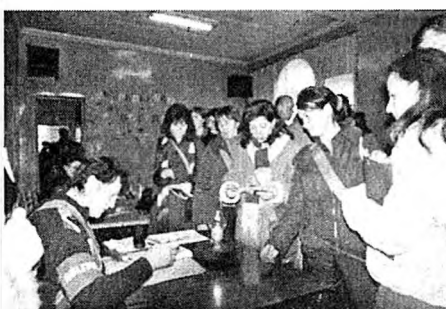
Эти средства были освоены строителями в этом году. Состояние работ госкомиссия признала удовлетворительным.

Обустриваем дороги

В райцентре по улице Горького восстановлена автобусная остановка.

Благодаря работникам РУСа остановка улучшила свой дизайн. Жителям этой улицы будет теперь где подождать маршрутное такси или автобус.

Подготовила Н. Апаликова.



В рамках которых на территории Черногогорска, Абакана, Саяногорска и Бейского района прошли командно-штабные учения по эвакуации населения. 18 октября в Бейю прибыла группа проверяющих из Сибирского регионального центра МЧС совместно с руководящими работниками управления МЧС по РХ. Их встретили по всем законам чрезвычайного положения. Начальник штаба ГО и ЧС Бейского района В.А. Крафт коротко ввел в курс дела прибывшую из города Саяногорска группу эвакуированных граждан в количестве 15 человек во главе с мэром города Саяногорска и одновременно начальником штаба ГО и ЧС этой территории Быковым Л.М.. Прибывшие прошли дозиметрический контроль прямо перед входом в ЦДТ на предмет зараженности радиацией, где располагалась группа эвакуантов, стол для справок. Его секретарь Лукашевская С.М. пояснила мне и прибывшим,

Непросто быть эвакуированным

Фоторепортаж
с командно-штабных
учений

В течение нескольких дней с 15 по 19 октября в республике проходила проверка по линии МЧС готовности территориальных подразделений, ликвидации возникших чрезвычайных ситуаций, безопасности наводных объектов, в целом всей системы гражданской обороны, а самое главное оперативности руководящих работников в решении всех этих вопросов, касающихся нашей безопасности в период военного положения, возникшей какой-то чрезвычайной ситуации.

где находится группа медицинского обеспечения, отправки и сопровождения эвакуантов, пункт радиационного контроля и т.д. После короткого выступления все отбывают к походно-полевой кухне, уютно расположившейся прямо на полянке перед ЦДТ.

Вообще-то по законам военного времени она называется передвижным пунктом питания гражданской обороны, четко рапортует прибывшим и нам, журналистам, его непосредственный начальник, повар ПУ-15 Людмила Васильевна Шкицкая. Она же предлагает группе эвакуированных и контролирующих отведать гречки с тушенкой, чаю. Кстати, этому призыву охотно следуют главы территорий В.А. Крафт и Л.М. Быков.

Похоже походный завтрак им очень нравится. Вкусно, - говорят они и им вторят девушки из группы эвакуированных. Между тем подсобный рабочий военно-полевой кухни Д.Ю.Швалев охотно разъясняет корреспондентам, сколько человек за один раз может накормить такой пункт питания - до 300 за один заход, а вообще-то он рассчитан на 1200 человек, которые в течение 8 часов могут получить необходимую пищу и временный кров. В палатке, где расположилась столовая, уютно, два столика, за которыми за один заход может уместиться человек 30-40. Между прочим пункт питания укомплектован что надо, в его штате есть и раздатчицы Маркова Т.И., Малинина З.И., кладовщик Учаева Л.Е. и даже свой бухгалтер Трещак Е.В.. Возглавляет группу старший повар Пиксайкина Наталья Ивановна. После обеда прибывшие следуют в общежитие ПУ-15, где расположен пункт расселения эвакуированных. Похоже к приезду гостей подготовились здесь неплохо. В целом впечатление о готовности службы ГО и ЧС Бейского района, как комментирует мне один из проверяющих из РХ Н.И. Старков, остается очень неплохим. Во всяком случае по сравнению с

командно-штабными учениями, проводимыми у нас в районе в 2002 году, подготовка объектов всех служб гражданской обороны сейчас на порядок выше, чем была раньше. Это отмечают все проверяющие. Начальник штаба ГО района В.А. Крафт коротко подводит итог учениям:

- Сегодня район показал, что готов принять, накормить и разместить на своей территории эвакуированное население из города Саяно-



горска, до 60 тысяч человек одновременно.

Заканчиваются командно-штабные учения в столовой ПУ-15, где эвакуированных ждет обед и положенные каждому прошедшему сквозь это «пекло» 100 грамм, от стресса так сказать. Отведав в пункте питания гречки, отбываем и мы.

P.S. Кстати, уже покидая место последней дислокации эвакуантов, у одной из женщин узнаю, что находится у них в сумках. Она мне четко отвечает на поставленный вопрос: теплые вещи и сухой паек на трое суток. Про себя отмечаю, похоже учения прошли на выгоде, коль все участники ведут себя собранно, отвечают на вопросы четко, без колебаний, как и положено по закону чрезвычайного времени. Ведь лишняя минута раздумий в такой ситуации стоит жизни.

Н. Апаликова.
Фото автора.

Зимой все хотят, чтобы было тепло

Подготовка объектов энергоснабжения и систем энергопотребления к работе в осенне-зимний период - одна из наиболее актуальных задач, стоящих перед руководителями любого уровня. И от того, как она проведена, зависит бесперебойная и безаварийная работа предприятий, организаций ЖКХ и объектов соцкультбыта. Основной причиной неисправного состояния энергоустановок и в результате их опасной эксплуатации является слабая информированность руководителей в вопросах электро- и пожарной безопасности, незнание правил эксплуатации тепловых энергоустановок. Практика показывает, что монтаж, а затем и обслуживание небольших тепловых энергоустановок чаще всего проводят организации, не имеющие достаточной профессиональной подготовки. В результате этой халатности или некомпетентности руководителей предприятий происходят аварии, пожары, несчастные случаи.

Любая тепло- и электроустановка, мощная или не очень, обязательно должна эксплуатироваться и ремонтироваться обученным и аттестованным персоналом. Результаты проведенных обследований показывают, что обслуживание энергоустановок зачастую проводится не подготовленным персоналом. Кроме того хотелось бы обратить внимание на то, что в организациях не проводится техническое освидетельствование оборудования, несвоевременно проводятся профилактические испытания электрооборудования, в результате чего физически изношенное или неисправное оборудование продолжает эксплуатироваться. В большей части организаций отсутствует техническая документация на энергогенерирующее оборудование (технические паспорта). Очень серьезным недостатком для всех организаций, имеющих электротепловые

или котельные на твердом топливе, является отсутствие резервных вводов электропитания, необходимость которых установлена Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей.

Управление по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Республике Хакасия обращает внимание руководителей организаций на то, что система технического обслуживания и ремонта объектов энергоснабжения должна носить планово-предупредительный характер и готовиться к отопительному периоду летом, чтобы избежать неприятных «сюрпризов» в период низких температур наружного воздуха.

В. Харютин, В. Емелин, Н. Баутина,
государственные инспектора
Управления по технологическому и
экологическому надзору по РХ.

• Наши интервью

- Мы предоставляем очень много видов услуг страхования, хотя население чаще всего пользуется такими видами, как страхование домашнего имущества, домов от несчастных случаев. Нашими услугами постоянно пользуются такие предприятия и организации, как Бейское дорожное ремонтно-строительное управление, Бейская ЦРБ и МУП «Коммунальщик», так как люди, работающие там, подвержены риску травматизма, несчастному случаю. А что касается периферии, то активнее всего страхуются население с.Бондарево, Новоенисейки, Новониколаевки и Кирбы. Что говорить, страхование – дело выгодное. За примером далеко ходить не буду, буквально года три назад случилась беда у жителей с.Новокурск – полностью сгорел их дом, но, к счастью, жилище одиноких старичков (коими являлись пострадавшие) было застраховано от несчастного случая. Наша страховая компания выплатила им 206 тысяч рублей, на которые они купили однокомнатную квартиру в Саяногорске.

Также активно страхуют люди домашнее имущество, куда входит и бытовая техника, и внутренняя отделка помещений, и дрова, и уголь, и сено, и т.п.

- А часто ли страхуют животных?

- Бывает. Страхуют обычно крупно-рогатый скот. Но нужно отметить, что по этому виду страхования произошли некоторые изменения. Если раньше мы производили оформление страховки сразу же после выдачи ветеринарным врачом справки (а ведь не известно, существовало ли это животное вообще, действительно ли оно погибло или пропало без вести, а быть может хозяева сдали свою буренку на мясо и решили получить дополнительно еще и страховые выплаты, как за пропавшую). В настоящее время мы напрямую работаем от Москвы, и работа наша поставлена так: каждую пятницу к нам приезжает инспектор и фотографирует животное, которое человек желает застраховать, и только после этого (естественно, в случае смерти, кражи либо потери животного) мы уже безоговорочно выплачиваем страховку.

- Расскажите, пожалуйста, об одном из видов услуг подробнее: как происходит оформление документов, какие скидки и какие проценты существуют?

- Расскажу о страховании благоустроенных квартир. У нас есть специальные брошюры, в которых подробно описаны все условия и предложения по всем видам страхования. Человек может сам определить для себя более подходящий вид страхования, может быть

Но так ли это на самом деле? Ни один, даже самый хитрый замок не защитит квартиру от пожара. Ни одна металлическая дверь не поможет, если провало трубу. Не задумываясь о завтрашнем дне, мы зачастую оставляем незащищенным наше имущество, самое главное из которого – наш дом.

Кража, пожар в вашем доме, квартире или повреждение квартиры соседей: как пережить эти превратности судьбы? Кто поможет компенсировать ваши потери? Конечно же, страховые компании – ответят на этот вопрос многие из вас, и будут совершенно правы. Миссия российской государственной страховой компании – защита граждан и их имущества путем предоставления доступных и отвечающих их потребностям страховых продуктов. На сегодня Бейский Росгосстрах предоставляет более 150 видов страхования, и к каждому клиенту существует индивидуальный подход.

Росгосстрах предлагает страхование жилья разных уровней жизни, начиная от незначительной стоимости строения до дорогих элитных квартир. За девять месяцев этого года страхователям было выплачено 980 тысяч рублей, львиная доля из них приходится на выплаты по обязательному страхованию автогражданской ответственности. Подробно обо всем нам рассказала старший агент Росгосстраха Людмила Николаевна Шалыгина:



Наш дом - наша крепость

это будет страховка внутренней отделки и инженерного оборудования квартиры, или, к примеру, такой вид страхования, как гражданская ответственность, или что-то еще – на выбор. Приведу самый банальный пример,

затопили водой соседей снизу, тем самым причинили им материальный ущерб, что делать? Но если у вас имеется страховка «Гражданская ответственность», то ремонт вашему соседу будет выплачивать Росгосстрах. А во-

- Я так понимаю, что большее предпочтение население Бейского района отдает страхованию имущества, домов?

- Нужно сказать, что раньше население было активнее, а сейчас... Но лично у меня все равно люди страхуются охотно, хорошо относятся, я люблю своих клиентов. А вообще да, люди страхуют свои дома, в этом случае все необходимые расчеты, все замеры делаю как агент я, кроме того мною производится и оценочная стоимость дома. Сумма страхования зависит от материального благосостояния клиентов. Самая небольшая сумма – 60 тысяч рублей, то есть 50 тысяч – само строение и 10 тысяч – его внутренняя отделка.

- А от несчастного случая?

- Здесь есть много различных видов страхования: «Фортуна», «Классика», «Семья»... Ну а самый востребованный и выгодный из них все же «Семья». Перед тем, как застраховать клиента обычно мы проводим с ним разьятельную беседу и предупреждаем о том, что каждый порез, перелом либо другая подобная травма, полученная как на производстве, так и дома, должны быть зафиксированы в медицинском документе. Только по истечении больничного бюллетеня пострадавшим производится страховая выплата.

Помните, застраховав свой дом, вы защищаете себя и своих близких от непредвиденных обстоятельств. Благодаря страховому полису вам не придется беспокоиться о средствах на восстановление вашего дома – об этом позаботится Росгосстрах.

Беседовала О. Котельникова.

P.S. Стоит задуматься...

Пресс-служба ОГПС № 9 информирует, что за период с 25 сентября по 10 октября в подразделении пожарной охраны были зарегистрированы семь выездов, все они касались тушения пожаров.

Большая часть из выездов – на загорание мусора.

3 октября случился пожар в Большом Моноке. Загорелось сено на открытой площади, в результате хозяевам был причинен большой материальный ущерб - уничтожено 14 тонн сена.

В этот же день произошло загорание жилого дома и надворных построек у жителей с.Сабинка. Вспыхнувший пожар сильно повредил жилой дом по всей площади и полностью уничтожил все надворные постройки: баню, сарай.

6 октября в д.Буденовка произошел загорание сена сразу у двух хозяев, у одного сгорело 4 тонны сена, у другого – 16 тонн. Причина же во всех трех случаях одна - неосторожное обращение с огнем неустановленных лиц. В настоящее время по данным фактам проводится следствие.

то есть это ситуация, которая случается в благоустроенных домах довольно часто: вы

тысяч выплатит наша страховая компания, а остальные 5 тысяч придется заплатить вам.

Врач советует, разъясняет, предостерегает

Какое-то время с момента выявления туберкулеза лёгких и до госпитализации больной живёт дома. Да и после лечения в стационаре, хотя и в меньшей степени, он может быть опасен для окружающих, если у него не прекратилось бактериовыделение. Больной выделяет туберкулёзные палочки с мокротой и слюной в окружающую среду. Всё это время и сам больной, и члены его семьи обязаны соблюдать санитарно-гигиенический и противоэпидемический режим, препятствующий распространению инфекции. Надо тщательно выполнять рекомендации медицинского персонала противотуберкулёзного кабинета, который предоставляет дезинфицирующие средства для обеззараживания предметов обихода, обсеменённых микобактериями туберкулеза. В этой статье мы продолжаем разговор о том, как должен вести себя больной и его близкие, чтобы поставить заслон распространению инфекции. Лучше всего больного поместить в отдельную комнату, а если это невозможно, то в наиболее удобную, близкую к окну и свежему воздуху, отгороженную ширмой часть общей комнаты. Его кровать должна стоять на расстоянии не менее полутора метров от кроватей других членов семьи.

Желательно, чтобы у больного была металлическая кровать, так как её легче дезинфицировать. Спать рекомендуется при открытой форточке. Появление мух в квартире недопустимо, мухи переносят туберкулёзные палочки. В комнате оставьте только необходимые вещи. Мягкую мебель покройте легостирающимися чехлами. Ковры и дорожки убирайте. Во всей квартире, особенно возле кровати, в местах отдыха больного делайте ежедневно только влажную уборку не допуская загрязнения воздуха пылью. Пол, поверхность неполованной мебели протирайте ветошью, смоченной дезинфицирующим раствором, а

полированной – керосином или аэрозолем «Полироль». После уборки помещение проветривайте в течение 30-60 минут. В результате чего убиваются туберкулёзные палочки и ликвидируется опасность заражения членов семьи.

Одежду больного следует хранить на отдельной вешалке. Ежедневно проветривайте её, проглаживайте всё, что можно, горячим утюгом, а летом выносите на балкон, на улицу – пусть повисит на солнце. Грязное бельё больного, носовые платки, полотенца, которыми он пользуется, вкладные карманы, фланелевые футляры для плевательницы собирайте в бак с крышкой или в матерчатый мешок и храните в специально отведенном месте. Чтобы обеззаразить грязное бельё, достаточно прокипятить его в течение получаса в отдельном ведре или баке. Затем прополощите его в проточной воде и постирайте обычным способом, но отдельно от белья других членов семьи. Сдавать необеззараженное бельё больного в прачечные запрещается! Помните, что нарушая этот запрет, вы подвергаете опасности здоровье многих людей. Ухаживать за больным, если он лежачий, убирать помещение рекомендуется надев халат, колпак или косынку, а перестилая постель, собирая грязное бельё, ещё и перчатки, марлевую повязку, закрывающую нос и рот. Наибольшее количество микобактерий туберкулеза попадает на окружающие предметы с капельками слюны и мокроты, когда больной кашляет или чихает. Ему обязательно нужно пользоваться носовым платком и держать его во вкладном кармане, предохраняющим одежду от загрязнения. Мокроту больного должен собирать в специальную плевательницу с крышкой. Выходя из дома, её нужно положить во вкладной карман или фла-

нелевый футляр. Самый доступный способ обеззараживания мокроты в домашних условиях – кипячение плевательниц. Кипятят их полчаса в специально отведенном для этой цели кастрюле с водой и пищевой содой (одна чайная ложка на стакан воды). Больной должен знать: ни в коем случае нельзя сплёвывать мокроту в унитаз, так как при обработке сточных вод микобактерии туберкулеза не уничтожаются. При кашле и чихании нельзя близко подходить к собеседнику, нельзя сплёвывать на пол и на землю. По этой же причине нельзя мыть посуду над раковиной после того, как больной поел. Сначала остатки еды следует сложить в какую-то ёмкость, а посуду поместить в кастрюлю с водой, так чтобы посуда была полностью погружена в воду, и кипятить 30 минут, а уж потом вымыть её под краном и, не вытирая полотенцем, поставить в сушильный шкаф отдельно от других членов семьи. Желательно, чтобы посуда больного заметно отличалась формой и рисунком. Прежде, чем выбросить остатки пищи, залейте их водой и тоже прокипятите полчаса. Но даже прокипяченными остатками пищи запрещается кормить домашних животных. Самым верным контролем выполнения этих в общем-то элементарных несложных правил должна стать ваша совесть. Металлические, деревянные, резиновые предметы обихода (в том числе и игрушки больных детей) кипятите в отдельной посуде 30 минут, полностью погрузив их в воду, а пластмассовые протирайте ветошью, смоченной дезинфицирующим раствором. Предметы ухода за больным (например, наколочки для клизмы) полчаса кипятите в воде или протирайте ветошью, смоченной дезраствором либо погрузите в раствор (подклад-

ные судна, мочеприёмники). Сколько держать их в растворе, можно на выбор прокипятить или погрузить в дезраствор.

Необходимо помнить, что дети и подростки более восприимчивы к туберкулёзу, чем взрослые. Поэтому недопустимо тесное общение с ними. Нельзя целовать детей, есть с ними из одной посуды, спать в одной постели. Категорически запрещается пользоваться вещами больного (одеждой, постельным бельём, полотенцем, зубной щёткой, посудой и пр.). Особую осторожность необходимо соблюдать по отношению к новорожденным. При выписке новорожденного из роддома больной туберкулёзом должен быть госпитализирован в тубдиспансер, а в очаге должна быть проведена заключительная дезинфекция. В интересах здоровья членов семьи, особенно детей и подростков, следует помнить, что туберкулёз может начинаться незаметно даже при хорошем самочувствии. Поэтому при выявлении больного туберкулёзом всем членам семьи необходимо явиться в тубкабинет и пройти обследование, после которого назначается профилактическое лечение. Взрослым контроль два раза в год, а детям необходимо являться для контроля не реже четырех раз в год.

В качестве дезинфицирующих средств в настоящее время «Жавелион» в таблетках. О правилах работы с дезпрепаратами, о мерах предосторожности при их использовании, первой доврачебной помощи в случае раздражения проинформируют вас в противотуберкулёжном кабинете, где ежемесячно выдаётся больным дезсредство.

Т. Савенко,
фельдшер тубкабинета.

В доме больной туберкулезом

Наши консультации

Куда пойти? С чего начать?

Вопросы, касающиеся государственной регистрации земельных участков, домов и многие другие, еженедельно поступают в Саяногорский отдел Управления федеральной регистрационной службы по республике Хакасия. Сегодня мы попросили разобраться в них и дать четкие разъяснения начальника данного отдела О. И. Животову.

- Ольга Игнатьевна, расскажите, пожалуйста, какие документы необходимы для регистрации права на земельный участок?

- Для того, чтобы оформить земельный участок, необходимо предоставить правоустанавливающий документ. К таким документам могут относиться как постановления по упрощенному порядку, а также выписки из похозяйственной книги, которые выдаются органом местного самоуправления. Необходимая форма у всех сельских Советов имеется, поэтому вы можете прийти туда в том случае, если не найдете никаких документов. Также для того, чтобы дальше продолжить процедуру, необходимо размежевать земельный участок, то есть заказать межевание, распределить его границы, пределы. Что касается расценок за межевание земельных участков на территории республики Хакасия, то согласно постановлению от 22 июля 2007 года были установлены следующие суммы: для индивидуального жилищного строительства (если вы пока только планируете строить дом) – 2500 рублей. Для ведения личного подсобного хозяйства на территории Бейского района (кстати, в основном здесь существуют именно такие земельные участки) межевание будет стоить 2000 рублей. Помните, что за пределы этих рамок и расценок ни одна организация, занимающаяся межеванием, не может выйти.

Далее нужно обратиться в кадастровую палату, которая выдаст кадастровый план и выполнит постановку на кадастровый учет (все это бесплатно). За выдачу же кадастровых планов с последующим правом на сделки либо для каких-то оформлений придется заплатить 11 руб. 90 коп.

Затем необходимо предоставить нам эти правоустанавливающие документы, кадастровый план, а также оплатить государственную пошлину.

Для земельных участков ее сумма будет составлять 100 рублей. Отмечу, что по упрощенному порядку, действующему с 1 января, мы уже зарегистрировали 27 земельных участков.

- Какие документы необходимо предоставить на государственную регистрацию жилого дома? Какие расценки?

- Для того, чтобы начать оформление жилого дома необходимо, чтобы у вас был оформлен земельный участок. О том, какие документы необходимо предоставить, я уже говорила, но повторюсь вновь: правоустанавливающий документ, кадастровый план, техническое описание (которое осуществляет орган технической инвентаризации, кстати, технический паспорт в среднем будет стоить 3000-3500 рублей). Для пенсионеров существуют 10%-е скидки, то есть техпаспорт обойдется им в 2700 рублей. Также необходимо оплатить 100 рублей за государственную регистрацию. Сроки, в которые следует уложиться, установлены 10 рабочих дней. Уже с первого апреля по распоряжению руководителя службы мы снимаем такую оплату, более того, будем работать в том же порядке и далее. Отмечу, что количество регистрационных действий с первого января и по настоящее время увеличилось на 58%.

Если земельный участок был зарегистрирован вами ранее, то предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок не требуется. Вам нужно предоставить лишь технический паспорт. Но хочу предупредить граждан о том,

что упрощенный порядок по жилым домам действует только до первого января 2010 года. А затем мы вернемся к старой процедуре оформления, то есть будет акт ввода, разрешение на ввод, и людям придется дольше оформлять документы, поэтому лучше их оформить до 2010 года.

- Сколько стоит технический паспорт и межевание земельного участка?

Стоимость технического паспорта от 3000 до 3500 рублей. 10 % - скидка для пенсионеров. Техпаспорт на земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства стоит 2000 рублей, а для индивидуального жилищного строительства - 2500 рублей.

- К примеру, человек оформил наследство...

- С момента вашего обращения к нотариусу и получения свидетельства о праве на наследство у вас возникает право на объект. И для того, чтобы распорядиться объектом, вы должны составить проект договора о купле-продаже, дарении либо других всевозможных сделок. Затем нужно прийти к нам и оформить ее в соответствующем порядке, то есть без всяких дополнительных документов и без регистрации, а затем продать либо подарить данный объект.

- Ольга Игнатьевна, расскажите о порядке уплаты государственной пошлины.

- Государственная регистрация, возникающая на основании договоров купли-продажи, оценивается в 500 рублей. Но если участников договора два или три человека, то, соответственно, эту сумму нужно разделить на всех них. В итоге сумма получается небольшая. То есть два человека оплачивают по 250 рублей каждый. В случае государственной регистрации договора купли-продажи либо дарения, то здесь сумма 500 рублей делится на количество участников сделки. Что касается государственной регистрации ипотеки, которая встречается достаточно часто (как правило, обычно обращаются предприниматели), то в этом случае заявитель, согласно договору-залогу, оплачивает 250 рублей, а так как банк также является стороной сделки, то и он оплачивает 250 рублей. Если же сделку заключает юридическое лицо, то в этом случае госпошлина будет равняться 2000, из них 1000 рублей оплачивает юридическое лицо, а другую 1000 – банк.

- Аренда земельного участка под строительство. Можно ли получить ее в собственность, до того как построен жилой дом?

- Для того, чтобы оформить земельный участок в собственность, прежде всего для строительства необходимо зарегистрировать право на объект. Поэтому что в данном случае действует 36 статья земельного кодекса, согласно которой приобрести данный участок можно только путем оформления договора купли-продажи. Этим занимается администрация МО Бейский район. И за определенный для строительства период времени необходимо использовать данный земельный участок по непосредственному назначению. Поэтому сначала оформляйте строение (сооружение), а уж дальше и сам земельный участок в собственность. Все необходимые для оформления документов организации находятся по адресу: с.Бей, улица Гагарина, 41. На втором этаже располагается отдел технической инвентаризации, на третьем – нотариус, кадастровая палата и отдел межевания. По всем возникшим вопросам вы можете получить любую консультацию на втором этаже в седьмом кабинете, где и располагается регцентр. Также можно обратиться по телефону регистрационного центра 3-03-51, где вам предоставят необходимую информацию. Мы всегда рады вам помочь и ждем вас у себя в регцентре.

Беседовала О.Ромашова.

1937 год.

год «Большого террора»

(Окончание. Начало в № 121).

Ночью 9 июня 1938 года в Минусинском бору были казнены: Бреев Тихон Владимирович - руководитель, «12 лет Октября», Алехин Спиридон Григорьевич, Галактионов Евлампий Силантьевич, Золотухин Афанасий Константинович, Николаев Иван Алексеевич (П-9784).

8 мая 1938 г., 24 часа, в Минусинске расстреляны (арестованные в мае 1938 года) две группы колхозников, членов «контрреволюционной организации» села Очуры: Попов К.Н., Егоров Ф.Г., Кухта А.Г., Самойленко М.Л., Прохоров П.Ф., Соловьев И.Я. - колхоз «Енисей» (П-1126). Вторая группа, расстрелянная 8 мая 1938 года: Толстиков И. К. - колхоз им. Ворошилова, Поминов Х.Ф., Пристанский Г.П., Непомнящий С.Р. - жители деревни Красный Катамор, Карпушев П.В. - колхоз «Красный партизан» с.Означенное, Горев П.И. - с. Калы (П-11268). В годы политических репрессий, особенно в период «Большого террора» не было селения, организации в которых не нашлись бы враги народа. Почти не было семьи, чьих близких или родственников не коснулись бы репрессивные меры: раскулачивание, аресты, исключение из институтов, комсомола как членов изменников родины. («ЧСИР»). В Бейском районе был коммунист, который представлял списки в райком партии лачками, в каждом из них наветы не менее чем на 15 человек. За полгода в этом районе было исключено 25 человек. Из выступления секретаря райкома партии на январском пленуме ОК ВКП (б). ФГА РХ ф.2. оп.1, д.557. Репрессивные меры государства обрушились на богатое село Бондарево (Иудино), где репрессии начались в конце 20 - годов XX столетия. Десятки семей были раскулачены, имущество их конфисковано. Десятки граждан были осуждены по политическим мотивам. Из этого села было расстреляно 27 человек, в том числе 25 человек в 1937-1938 годах! Мне удалось записать воспоминания Милухина Самуила Яковлевича «последнего магаданца». Он родился в с. Иудино в 1908 году. В 1930 году его семью раскулачили и выслали в Томскую тайгу. Вернувшись в 1934 году вступил в колхоз «Красный пахарь». 13 февраля 1938 года был арестован. В Аскизе РО НКВД содержали семь дней, где на допросах заставляли написать анкету. Позже 2,5 месяца продержали в переполненной Минусинской тюрьме, допросов не проводили. В апреле 1938 года пешком пригнали в Абакан, погрузили в столыпинские вагоны. «Во Владивостоке, в порту Черная Речка, перед погрузкой нам объявили срок наказания 10 лет в Магаданских лагерях». Пришлось работать на открытых шахтах прииска Мадьяк, где по дневной норме надо было перевести 120 тачек золотосодержащей руды, (тачка вмещала 100 кг руды.). После окончания срока (в 1948 г.) выехать домой запретили. Такое было указание Сталина. С разрешения начальства вызвал за свой счет в Магадан жену и сына. В 1956 году реабилитировали за отсутствием какого либо преступления в 1938 году. В 1957 году он вернулся домой и продолжал работать в сельпо. Его уже нет в живых. Более 20 лет пришлось Самуилу Яковлевичу прожить в ссылке и Магаданских лагерях! Он, несмотря на годы лишения, унижения, остался человеком, порядочным, не мстительным, добрым к людям.

Какое количество граждан было репрессированных в Хакасии в годы «Большого Террора»?

Мы издали три тома книги памяти жертв политических репрессий и книгу «Безвинно расстрелянные», где опубликовали сведения о репрессированных гражданах 1920-50-е годы. Следует сказать, что, к сожалению, мы опубликовали сведения не всех репрессированных, так как часть архивно-следственных дел находится в других городах: Красноярске, Новосибирске, Москве и военных округах. По имеющимся у нас сведениям в 1920-1950-е годы подверглись арестам по политическим мотивам 5 402 человека (не считая раскулаченных), в том числе

1937-38 годы - 3339 человек. За годы «Большого террора» в Хакасии по приговору несудебных органов расстреляно 2341 человек, что составило 70 % от арестованных в эти годы и заключено в ИТЛ- 998 чел.- 30 %.

Классовый состав репрессированных в 1937-38 гг.:

рабочих	- 1702 чел. - 52 %
крестьян	- 916 чел. = 27,4 %
интеллигенция	- 721 чел. = 21,6 %
40 процентов расстрелянных были	в возрасте от 18 до 40 лет.

Массовые политические репрессии «Большой террор» был остановлен постановлением СНК СССР и ЦК ВКП (б) «Об аресте, прокурорском надзоре и ведении следствия» от 17 ноября 1938 года, в котором формально многое в деятельности НКВД подверглось критике. Ежов Н.И. был снят с должности наркома внутренних дел СССР, арестован. Позже, 06.02.1940 г. был расстрелян как враг народа. Не реабилитирован. И сейчас спустя 70 лет, в общественной жизни и государственной политике страны имеют место пагубное влияние как катастрофы 1937-1938 годов, так и всей системы прошлого государственного насилия. Эта катастрофа вошла в массовое индивидуальное сознание, поклонила психологию людей. Тридцать седьмой год - это эпоха полного смешения в народном сознании всех правовых понятий, это внедрение в сознание народа, что СССР самая демократическая страна, с самой демократической Конституцией в мире. Сегодня наследие Большого террора не может воплотиться, мы живем в другую эпоху. Но наше общество еще не дало публичную оценку политического террора государства с правовых позиций. Не дана юридическая оценка тогдашних руководителей страны, и, прежде всего, генерального идеолога верховного организатора террора Иосифа Сталина. Призрак сталинизма иногда проявляется в установках бистов диктатора на улицах городов и в выражении ностальгии о наведении «порядка» в стране сталинским методом. Государственная Дума РФ в 2005 году исключила из преамбулы Закона о реабилитации 1991 года упоминание «о моральном ущербе», причиненном жертвам государственного террора. Надо вернуть слова о моральном ущербе в текст Закона. Это надо сделать для того, чтобы загладить оскорбление, нанесенное нескольким десяткам тысяч глубоким старикам, выжившим узникам ГУЛАГа, и сотням тысяч родственников жертв террора. До сих пор не создан общенациональный памятник погибшим, который был бы поставлен государством и от имени государства. Такой памятник нам обещают вот уже 45 лет, пора бы выполнить обещание. Необходимо создать общенациональный музей истории государственного террора, соответствующий по своему статусу и уровню масштабам трагедии. История террора и Гулага должна быть представлена во всех исторических и краеведческих музеях. До сих пор существуют препятствия, ограничения доступа к архивным материалам, связанным политическими репрессиями. Мало освещаются в школьных и вузовских учебных историях, в СМИ о политических репрессиях. Срочно необходимо осуществлять общероссийскую программу поиска и мемориализации мест захоронения жертв террора. Сколько не известных до сих пор расстрелянных рвов и братских могил, разбросанных по стране, где тайно закапывали казненных. Память о терроре - это общая память народа. Предлагаем нашим краеведческим музеям от школьных до районных, архивным учреждениям, библиотекам организовать выставки, отражающие период государственного террора против собственного народа. Нам надо помнить об этой мрачной истории прошлого и сделать все, чтобы в будущем не повторилось подобной трагедии народа.

Н. Абдин, председатель хакасского общества «Мемориал».

С праздником, уважаемые шефы!

С прошедшим праздником – Днем работников дорожного хозяйства поздравляем наших шефов - коллектив Бейского ремонтно-строительного управления, во главе которого на протяжении многих лет стоит замечательный человек и отзывчивый руководитель Василий Вениаминович Афанасьев.

От имени всего учительского коллектива благодарим вас за ту помощь, что вы ежегодно оказываете Утинской начальной школе. Вот и в этом году мы получили в подарок от ДРСУ принтер для компьютера. За последние годы в районе заметно улучшаются дороги. Вот и до нашей деревни можно проехать по асфальтированной дороге до поворота на с. Куйбышево, в чем немалая заслуга бейских дорожников. Спасибо вам за труд!

Желаем вам и вашему коллективу праздничного настроения, успехов в работе, семейного благополучия и крепкого здоровья.

С уважением В.Тюпиекова, заведующая Утинской начальной школой.

Благодарим спонсора

Восточно-Бейский разрез постоянно оказывает материальную помощь в приобретении спортивного инвентаря для школ района. В октябре поступило 10 тысяч рублей, которые направлены на приобретение коньков для юных хоккеистов. За это время было приобретено более ста волейбольных, футбольных и баскетбольных мячей, наборы для настольного тенниса, волейбольные сетки, мелкий спортивный инвентарь.

Администрация МО Бейский район, районный спорт комитет выражают огромную благодарность за помощь В.М. Янчижину, исполнительному директору ООО «Восточно-Бейский разрез», В.П. Кавышкину, председателю правления ООО «Восточно-Бейский разрез», депутату Верховного Совета РХ и надеются на дальнейшее сотрудничество.

А. Франц, специалист по физической культуре и спорту Бейского района.

ОВД по Бейскому району проводит набор кандидатов среди юношей и девушек в возрасте от 17 до 25 лет для поступления в учебные заведения Министерства внутренних дел Российской Федерации. Учащиеся выпускных классов общеобразовательных школ, демобилизованные военнослужащие, а также другие лица, интересующиеся вопросами поступления, могут обратиться в группу кадров ОВД по Бейскому району либо получить информацию по телефону 3-13-84.

Н. Чекурин,
помощник начальника ОВД по Бейскому району по кадрам, майор милиции.

Магазин "Универмаг"

(с.Бей)

предлагает товары в кредит жителям района без ограничения по месту жительства:

- стройматериалы;
- мотоциклы, велосипеды;
- бытовую технику;
- мебель.



Магазин работает без перерыва и выходных с 9 до 19 часов.

Сертифицировано
св-во 627 от 27.07.2004 г.

ЗАКУПАЕМ

Продолжаем закуп КРС у населения живым весом по факту забоя
Высшая категория: молодой (свыше 160 кг.), взрослый скот (по упитанности свыше 160 кг.) - 78 руб. за 1 кг.;
1 категория: молодой (от 140 до 160 кг.) - 76 руб.;
взрослый скот, молодой ниже 140 кг. - 73 руб.;
2 категория - 72 рубля.
Конина - 58-60 руб. за 1 кг.
Обращаться по телефонам 3-71-19, 8-906-192-94-03. Максимова Т.Г.
Св-во серия 19 № 0220362, выданное 24 декабря 2004 года.

Постоянно закупаем у населения мясо КРС. Молодняк по цене за 1 кг. - 80 рублей, коровы - 80 руб. за 1 кг., мясо свинины - 80 руб., конина - 65 руб. за 1 кг. Расчет сразу.
Обращаться: с. Бей, ул. Школьная, д. 21, телефон 3-07-29 в любое время или по сотовому 8-903-917-71-15.

Лицензия 305190206200092

Вниманию безработных граждан и незанятого населения!

26 октября 2007 г. в 10 часов в здании ГУ РК «Центр занятости населения Бейского района» состоится «Мини-ярмарка вакансий», участие в которой примут представители крупнейшего в Хакасии кадрового агентства «Профи», занимающиеся подбором персонала, трудоустройством вахтовым методом, обеспечением временными работниками.

Также специалистами Центра занятости будут оказываться консультационные услуги по различным вопросам.

Приглашаем безработных граждан и незанятое население принять активное участие в данном мероприятии и найти себе достойное занятие.

Ждем вас 26.10.2007 г. в 10 часов в здании Центра занятости населения по адресу: с. Бей, ул. Горького, 1а (здание автовокзала, 2 этаж).

К сведению реабилитированных

С 01.01.2008 г. в рамках республиканского закона «О мерах социальной поддержки реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий» будут предоставляться льготы гражданам не являющимся инвалидами, пенсионерами, но имеющим на руках справку о реабилитации.

Комиссия по восстановлению прав реабилитированных жертв политических репрессий при администрации муниципального образования Бейский район сообщает, что с 01.01.2008 г. будут выдаваться свидетельства, дающие права на получение льгот.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: Бейский район, с. Бей, ул. Пл. Советов, 20 или по тел. 3-01-37 (Пахомова М.), в рабочее время с 8.00 до 16.00).

уважаемые любители спорта!
27 - 28 октября 2007 года в спортивном зале районного Дома культуры будет проходить чемпионат республики Хакасия по волейболу среди юношей 1993 - 1994 годов рождения.
Начало в 10 часов.

Администрация МО Сабинский сельсовет выражает соболезнование главе МО Сабинский сельсовет Стукалову Николаю Степановичу по поводу безвременной кончины его матери

СТУКАЛОВОЙ
ВАЛЕНТИНЫ ИВАНОВНЫ.
Скорбим вместе с вами.



ВСЕРОССИЙСКАЯ ДЕКАДА ПОДПИСКИ

ПОДПИСКА НА ПЕРИОДИЧЕСКИЕ ИЗДАНИЯ

СПЕШИТЕ ОФОРМИТЬ ПОДПИСКУ НА ГАЗЕТЫ И ЖУРНАЛЫ ДЛЯ СЕБЯ И ВАШИХ БЛИЗКИХ!

ТОЛЬКО с 26 октября по 4 ноября при оформлении подписки — скидка до 20% на доставку изданий!

Подписывайтесь на любимые издания и наслаждайтесь чтением!

ВО ВСЕХ ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЯХ

С 1 сентября по 30 ноября проводится подписка на первое полугодие 2008 года.

Просим Вас принять участие в подписной кампании.

Подписка проводится во всех почтовых отделениях района. МЫ ЖДЕМ ВАС!



Гидроспецстрой п. Черемушки предлагает свои услуги по бурению бытовых скважин для населения Бейского района.

Цена за один погонный метр (с трубой) - от 1500 рублей.

Заявки по телефону 3-07-97.

СООБЩЕНИЕ

Администрацией муниципального образования Бейский район в соответствии с ч.3, ст. 10 Федерального Закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» принято заявление о предоставлении в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения для использования в целях развития животноводства площадью:

- 35,5 га, расположенные севернее д. Дехановка;
- 45,37 га, расположенные в районе ручья Дальний Катамор.

В случае, если по истечении месяца со дня опубликования настоящего сообщения в администрацию муниципального образования Бейский район (РХ, Бейский район, с. Бей, ул. Площадь Советов, 20, тел. 3-13-47(факс 3-15-45) не поступят другие заявления граждан на вышеуказанный участок, администрацией муниципального образования Бейский район будет принято решение о предоставлении данного земельного участка обратившимся гражданам.

А. Мистриков, и.о. председателя КУМИ Бейского района.

Саянская ЗАРЯ

АДРЕС:
655770,
Республика Хакасия,
с. Бей, Площадь Советов, 20

E-mail: Oismi @ Khakasnet . ru

Отдел информатизации и средств массовой информации администрации муниципального образования Бейский район

Газета зарегистрирована Средне-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС16-297 от 31 августа 2006 года.

Начальник отдела, гл. редактор М.Г. Кононов

Учредитель: Администрация М/О Бейский район

ТЕЛЕФОНЫ:

Нач. отдела, гл. редактор 3-12-67
Редактор 3-01-84
Лит. сотрудники 3-06-68

Мнение редакции не обязательно совпадает с мнением авторов. За достоверность информации ответственность несут авторы публикаций.

Газета выходит по вторникам, четвергам, субботам.

Газета набрана и сверстана в Отделе информатизации и СМИ. Отпечатана со слайдов в тип. ООО «Журналист» Тираж 2680 экз.